

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 15-i ülésére

Tárgy: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása

Az előterjesztést készítette:

dr. Tóth Andrea
Jegyzői Iroda
irodavezető

Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság,
Mezőgazdasági, Környezetvédelmi
és Városstratégiai Bizottság
Önkormányzati Bizottság

Törvényességi ellenőrzésre megkapta:

Muhariné Mayer Piroska
aljegyző

dr. Balogh László sk.
jegyző

Előterjesztés
Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2022. szeptember 15-i ülésére

Tárgy: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása

Iktatószám: LMKOH/191-8/2022.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság „Lajosmizse településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtési ellátására közszolgáltató kijelölése” tárgyában 35300/5032-12/2021. ált iktatószámon meghozott határozatában (továbbiakban: Határozat) a Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft-t jelölte ki Lajosmizse településen a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtésének ellátására közérdekű szolgáltatóvá.

A közérdekű kijelölési eljárást az előzte meg, hogy Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 113/2021. (IX.16.) önkormányzati határozatában 2021. szeptember 30-i határidővel ajánlattételi felhívást tett közzé a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás elvégzésére Lajosmizse területén. A felhívásra ajánlat nem érkezett. Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 127/2021. (X.07.) önkormányzati határozatában 2021. november 2-i határidővel ismételt ajánlattételi felhívást tett közzé, melyre ajánlat szintén nem érkezett. Erre tekintettel kezdeményezésre került a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál közérdekű szolgáltató kijelölési eljárás lefolytatása a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási feladat ellátására.

Lajosmizse Város Önkormányzata kérelmére indított eljárásban a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság által kiadott Határozatban „*Az ideiglenes begyűjtési ellátás megkezdésének időpontja és az ideiglenes begyűjtési ellátás időtartama: 2022. január 1. napjától az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig, de legfeljebb 2022. december 31. napjáig.*” került megállapításra.

Az egyes közszolgáltatások ellátásáról és az ezzel összefüggő törvénymódosításokról szóló 2013. évi CXXXIV. törvény (továbbiakban: Tv.) 3/F. § (4) bekezdése, valamint a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó nem rendszeres közszolgáltatásról szóló 378/2015. (XII.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: rendelet) 3. § (5) bekezdés c) pontja és a 3. § (7) bekezdése szerint **az ideiglenes begyűjtési ellátásra történő kijelölés időtartama a kijelölés meghosszabbítása esetén sem haladhatja meg az öt évet.**

A közszolgáltató, mint kijelölt közérdekű szolgáltató, a feladat ellátását 2022. január 1. napjától, határozott időre, az új közszolgáltatási szerződés megkötéséig, de legfeljebb 2022. december 31. napjáig látja el.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ideiglenes begyűjtési ellátás elvégzésére és e tevékenység tartalmára vonatkozó szabályokat Lajosmizse Város Önkormányzata és a Faragó Környezetvédelmi Kft. között 2021. december 28-án létrejött Közszolgáltatási szerződés (továbbiakban: szerződés) fekteti le.

A Tv. 3/F. § (7) bekezdése alapján „*A közérdekű szolgáltatónál az ideiglenes begyűjtési ellátás során, az állami szervnél a 3/G. §-ban meghatározott feladat ellátása során felmerülő, a közszolgáltatási díjból*

meg nem térülő indokolt költségeket a központi költségvetés fedezi. Az indokolt költségek elszámolásával kapcsolatos feladatok ellátásában az ellátásért felelős települési önkormányzat közreműködik.”

A rendelet 12. § (1) bekezdése értelmében „*A közszolgáltatási díjnak a Tv. 3/F. § (6) bekezdésének való megfelelést, valamint a Tv. 3/F. § (7) bekezdése szerinti, a közszolgáltatási díjból meg nem térülő indokolt költségek (a továbbiakban: többletköltségek) összegét, a közérdekű szolgáltató többletköltség megtérítése érdekében benyújtott igényét és módosított igényét, valamint az igény alapján folyósított támogatási előleg felhasználásáról készült elszámolást a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (a továbbiakban: MEKH) ellenőrzi.*”

A rendelet 12. § (2) bekezdés alapján „*A közérdekű szolgáltatónak az ideiglenes begyűjtési ellátás során keletkező indokolt többletköltségeit a központi költségvetés az ellátásért felelős önkormányzat útján téríti meg.*”

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (továbbiakban: Vgtv.) 4. § (2) bekezdés d) pontja kimondja, hogy a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására közbeszerzési eljárás nyertesével vagy Vgtv. 44/F. § (3) bekezdés c) pontja szerint közszolgáltatásra kijelölttel köt közszolgáltatási szerződést a települési önkormányzat képviselő-testülete.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 16. § (1) bekezdése alapján: „*A közbeszerzés becsült értékén a közbeszerzés megkezdésekor annak tárgyáért az adott piacon általában kért vagy kínált - általános forgalmi adó nélkül számított, a 17-20. §-ban foglaltakra tekintettel megállapított - teljes ellenszolgáltatást kell érteni. Opcionális részt tartalmazó ajánlatkérés esetén a teljes ellenszolgáltatásba az opcionális rész értékét is bele kell érteni. Mennyiségi eltérés meghatározása esetén a szerződésben megjelölt legnagyobb mennyiséget kell figyelembe venni a becsült érték meghatározása során.*”

A Kbt. 17. § (3) bekezdése szerint „*A szolgáltatás becsült értéke olyan szerződés esetében, amely nem tartalmazza a teljes díjat:*

a) határozott időre, négy évre vagy annál rövidebb időre kötendő szerződés esetén a szerződés időtartama alatti ellenszolgáltatás;

b) határozatlan időre kötött szerződés vagy négy évnél hosszabb időre kötendő szerződés esetén a havi ellenszolgáltatás negyvennyolcszorosa.”

2022. január 01. és 2022. december 31. közötti időszakra vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatárokat Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 74. § (1) és (2) bekezdése határozza meg.

„*74. § (1) A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár - kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt - 2022. január 1-jétől 2022. december 31-éig*

a) árubeszerzés esetében 15,0 millió forint,

b) építési beruházás esetében 50,0 millió forint,

c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,

d) szolgáltatás megrendelése esetében 15,0 millió forint,

e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.

(2) Az (1) bekezdéstől eltérően a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó nemzeti közbeszerzési értékhatár 2022. január 1-jétől 2022. december 31-éig

a) árubeszerzés esetében 50,0 millió forint,

b) építési beruházás esetében 100,0 millió forint,

- c) szolgáltatás megrendelése esetében 50,0 millió forint,
- d) építési koncesszió esetében 200,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 100,0 millió forint.”

A nemzeti értékhatárokat el nem érő beszerzések esetén nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni. A nemzeti értékhatárokat elérő értékű beszerzések esetén a nemzeti eljárásrendben, az uniós értékhatárokat elérő beszerzések esetén pedig az uniós eljárásrendben meghatározott eljárások közül a megfelelőt kell lefolytatni.

A Vgtv. 44/F. § -a alapján

„(3) Közszolgáltatást az végezhet, aki

- a) biztosítani tudja a közszolgáltatás személyi és tárgyi feltételeit, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós, rendszeres és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását,
- b) a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelentette, és a vízügyi hatóság a tevékenységet nyilvántartásba vette,
- c) közbeszerzési eljárás vagy - ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges - kijelölés alapján a települési önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött.**

(4) A közszolgáltatásnak a környezet veszélyeztetését és szennyezését kizáró módon kell történnie.

(5) A közszolgáltatást végző felelős a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz rendeltetési helyére történő biztonságos eljuttatásáért.

(6) A közszolgáltatás teljesítéséből eredő szennyezés esetén a begyűjtést végző köteles a hulladék eltakarításáról, a terület szennyeződésmntesítéséről, a kárelhárításról, valamint az eredeti környezeti állapot helyreállításáról gondoskodni.”

A Vgtv. 44/G. §-a alapján:

„(1) A települési önkormányzat képviselő-testülete a közszolgáltatás ellátására írásban szerződést köt.

(2) A közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 évre lehet megkötni. Az ilyen szerződésben meg kell határozni a háztartási szennyvizet fogadó létesítményeket.

(3) A közszolgáltatói szerződés csak akkor mondható fel az önkormányzat részéről, ha a közszolgáltató

- a) a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelmére és a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok, vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét a bíróság jogerősen vagy hatóság véglegesen megállapítja;
- b) a szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

(4) A teljesítés megkezdését követően a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést akkor mondhatja fel, ha

- a) az önkormányzat a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a közszolgáltatónak kárt okoz vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy
- b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződés szerinti teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

(5) A felmondási idő legalább két hónap, legfeljebb hat hónap.

(6) A közszolgáltatási szerződés felmondása esetén a települési önkormányzatnak intézkednie kell, hogy a felmondási idő lejártát követően a közszolgáltatás biztosított legyen.”

A Vgtv. 44/H. §-a alapján:

„ (1) A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.

(2) A közszolgáltatás kereteibe nem tartozó más szolgáltatás költségeit, elszámolását és díját szigorúan el kell különíteni, és e költségeket a közszolgáltatás díjából nem lehet finanszírozni.”

A Vgtv. 44/I. §-a szerint:

„(1) A települési önkormányzatot a közszolgáltatás megszervezéséért és működtetéséért a költségvetési törvényben biztosított módon és összegben feladathoz kötött támogatás illeti meg.

(2) A települési önkormányzat az (1) bekezdés szerinti feladathoz kötött támogatásra csak akkor jogosult, ha a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalommentes elhelyezésével összefüggő kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

(3) Ha a települési önkormányzat a közszolgáltatás ellátására vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget, a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv kezdeményezi, hogy az (1) bekezdés szerinti feladathoz kötött költségvetési támogatást az azt folyósító szervezet a közszolgáltatás megszervezéséig visszatartsa, illetve zárolja és ezzel egy időben eljár a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján a közszolgáltatás biztosítása érdekében.”

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. rendelet) az alábbiakról rendelkezik:

„2. A felhívás, illetve a dokumentáció tartalma

2. § Ha több települési önkormányzat önkormányzati társulás vagy együttműködési megállapodás keretében közösen kívánja a közszolgáltatást megszervezni, a közbeszerzési eljárást megindító felhívásukat (a továbbiakban: felhívás) a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) vonatkozó rendelkezései szerint közösen készítik el.

3. § (1) A felhívásnak vagy a dokumentációnak tartalmaznia kell a közszolgáltatás ellátása során kötelezően és kizárólagosan igénybe vehető szennyvíztisztító telepek, szennyvíz-bebocsátási pontok megnevezését és azok - közbeszerzési eljárás megkezdése időpontjának megfelelő - állapotát.

(2) A felhívásnak vagy a dokumentációnak tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevőnek legkésőbb a közszolgáltatás megkezdésekor rendelkeznie kell a közszolgáltatás ellátásához szükséges - legalább telefon alapú - ügyfélszolgálattal és ügyeleti rendszerrel.

(3) A közszolgáltatási jellemzők részletezése érdekében a közbeszerzési műszaki leírásnak tartalmaznia kell a közszolgáltatás szempontjából jellemző adatokat, így

a) a közszolgáltatásba bevont terület települési, földrajzi és közlekedési jellemzőit;

b) az érintett terület lakosságának számát;

c) a közszolgáltatást igénybe vevő gazdálkodó szervezetek számát;

d) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz várható mennyiségét;

e) a kijelölt szennyvíztisztító telepekre, szennyvíz-bebocsátási pontokra vonatkozó hatósági engedélyek főbb előírásait, ezek kapacitását, üzemeltetőjét, a vízjogi üzemeltetési engedély hatályát, a műszaki előírásokat; továbbá

f) a közszolgáltatás megkezdésének tervezett időpontját és a közszolgáltatás ellátásának tervezett időtartamát.

(4) A felhívásban vagy a dokumentációban - a közszolgáltatás tartalmára és területi kiterjedésére figyelemmel - a járművek, gépek, berendezések és eszközök szükséges mennyisége és a közszolgáltatás teljesítése szempontjából azok lényeges műszaki és technológiai tulajdonságai is meghatározhatóak.

(5) A közszolgáltatási jellemzők teljesülése érdekében a felhívásnak vagy a dokumentációnak tartalmaznia kell a közszolgáltatással kapcsolatos korábban szerzett tapasztalatok általános ismertetését és a közszolgáltatás fejlesztésére vonatkozó elképzelések bemutatását.

(6) A felhívásban az ajánlatkérő előírja, hogy a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevők jelöljék meg maguk közül azt a vállalkozást, amelyet - nyertességük esetén - a települési önkormányzat közszolgáltatónak minősít.

3. Az ajánlattevő

4. § (1) A közszolgáltatási feladatok ellátására ajánlatot tevőknek legkésőbb a közszolgáltatás megkezdésének időpontjában rendelkeznie kell

a) a közszolgáltatás ellátásához szükséges, hatósági engedéllyel rendelkező járművekkel, gépekkel, berendezésekkel és eszközökkel;

b) olyan, a tulajdonában, kezelésében vagy hatályos szerződéssel a bérleményében lévő, hatóságilag engedélyezett telephellyel, amely alkalmas a közszolgáltatás végzéséhez szükséges járművek, gépek, berendezések és eszközök tárolására, valamint azok tisztítására, fertőtlenítésére engedéllyel rendelkező vállalkozással kötött szerződéssel;

c) olyan felszerelésekkel és eszközökkel, amelyek a közszolgáltatás ellátása során esetlegesen keletkező környezeti károk azonnali beavatkozást igénylő elhárításához szükségesek;

d) a közszolgáltatás ellátásához szükséges létszámú - köztisztasági munkagép- és járműkezelő településtisztasági szippantógép-kezelő szakképesítéssel rendelkező - szakemberrel; továbbá

e) a nyilvántartási, információs, valamint adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer létrehozásához és folyamatos működtetéséhez szükséges feltételekkel.

(2) Több ajánlattevő közös ajánlattétele esetén a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevőknek szerződésben kell rögzíteniük

a) az együttműködésük részletes szabályait, feltételeit és biztosítékait,

b) a képviseletükben eljáró vállalkozás megnevezését és képviseleti meghatalmazását, valamint

c) az ajánlat tárgyát képező közszolgáltatási tevékenységek egymás közötti megosztását.

(3) A közös ajánlatot benyújtó ajánlattevőknek a (2) bekezdés szerinti szerződését az ajánlathoz csatolniuk kell.

4. Az ajánlat

5. § A felhívásban meghatározottak szerint az ajánlattevő ajánlatának - adatokkal és leírásokkal alátámasztott módon - tartalmaznia kell

a) a közszolgáltatás ellátásának módjára és szervezésére,

b) a közszolgáltatás teljesítése során alkalmazni tervezett járművekre, gépekre, felszerelésekre, eszközökre, berendezésekre,

c) a közszolgáltatás teljesítéséhez alkalmazni tervezett módszerekre, technológiákra és eljárásokra,

d) a közszolgáltatással összefüggő fejlesztések elvégzésére,

e) a közszolgáltatás körébe tartozó tevékenységek belső ellenőrzésének rendjére,

f) a fogyasztói érdekek érvényesülésének és védelmének biztosítékaira és módszereire,

g) a közszolgáltatás finanszírozásának feltételeire, módjára és a közszolgáltatás díjának meghatározására, valamint beszédésének módjára,

h) az ügyfélszolgálati és tájékoztatási, valamint a nyilvántartási, adatkezelési és adatszolgáltatási rendszer működtetésére, valamint

i) a közszolgáltatás végzéséhez rendelkezésre álló szakemberek létszámára vonatkozó javaslatot.

5. A közszolgáltatási szerződés

6. § (1) A közszolgáltatási szerződést a közbeszerzési eljárás nyertesével vagy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/F. § (3) bekezdés c) pontja szerint közszolgáltatásra kijelölttel a települési önkormányzat képviselő-testülete köti meg.

(2) A közszolgáltatási szerződésnek tartalmaznia kell a közszolgáltatás megnevezését, minőségi ismérveit, teljesítésének területi kiterjedését, a közszolgáltatás megkezdésének időpontját és időtartamát.

- (3) A közszolgáltatási szerződésben a közszolgáltató kötelességeként kell meghatározni
- a) a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátását;
 - b) a közszolgáltatás meghatározott rendszer, módszer szerinti teljesítését;
 - c) a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű, gép, eszköz, berendezés biztosítását, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazását;
 - d) a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztés és karbantartás elvégzését;
 - e) a közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására a felügyeletet ellátó hatóság által kijelölt helyek és létesítmények igénybevételeit;
 - f) a közszolgáltató által alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól a települési önkormányzat képviselő-testületének történő legalább évenkénti egyszeri tájékoztatását;
 - g) a fogyasztók számára hozzáférhető ügyfélszolgálat és tájékoztatási rendszer működtetését és
 - h) a fogyasztói kifogások és észrevételek elintézési rendjének megállapítását.

(4) A közszolgáltatási szerződésben a települési önkormányzat kötelességeként kell meghatározni

- a) a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információk szolgáltatását, a Vgtv. 44/C. § (2) bekezdés g) pontjában foglaltak betartásával;
- b) a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítését és
- c) a közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítását a 3. § (3) bekezdés a), b) és f) pontjaiban foglaltakra figyelemmel.

7. § (1) A közszolgáltatási szerződésben meg kell határozni a közszolgáltatás finanszírozásának elveit és módszereit.

(2) A települési önkormányzatnak a közszolgáltatás finanszírozásában vállalt kötelezettsége esetén a közszolgáltatási szerződésben meg kell határozni a kötelezettség teljesítésének feltételeit és biztosítékait.

(3) A közszolgáltatási szerződés tartalmazza a közszolgáltatás díjának megállapítására és beszedésére vonatkozó módszer leírását, a díjnak a szerződés megkötésekor érvényesíthető legmagasabb mértékét és a díj megváltoztatása érdekében alkalmazandó eljárást.

(4) A közszolgáltatási szerződésnek tartalmaznia kell az igazolt díjhátralék kiegyenlítésére vonatkozó eljárást.

8. § A közszolgáltatási szerződés tartalmazza azokat a feltételeket, amelyek mellett a közszolgáltató - közbeszerzési eljárás esetén a Kbt. 128. §-ában meghatározottakra figyelemmel - a közszolgáltatás teljesítésére közreműködőt vagy teljesítési segédet vehet igénybe. A közszolgáltató közreműködőért vagy teljesítési segédért való felelőssége a közszolgáltatási szerződésben nem korlátozható.

9. § (1) A közszolgáltatási szerződés megszűnik

- a) a szerződésben meghatározott időtartam lejártával;
- b) a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;
- c) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg; vagy
- d) felmondással.

(2) A közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a közszolgáltató a települési önkormányzatnak a közszolgáltatási szerződés megszűnése napján átadja.

(3) A települési önkormányzat a birtokában lévő és a közszolgáltatással kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a közszolgáltatási szerződés hatálybalépésének napján az új közszolgáltatónak átadja.

(4) A közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést hathónapos felmondási határidővel mondhatja fel, és a közszolgáltatást a felmondási határidő végéig változatlan feltételekkel biztosítani köteles.”

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény (továbbiakban: Tv.) 1. § (1) bekezdésében meghatározottak szerint „**a természetes személy ingatlanulajdonos részére a Vgtv. 44/C. § (1) bekezdésében meghatározott közszolgáltatás tekintetében a Vgtv. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapdíjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel számított összeg 90 %-át.**”

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 3/2014. (II. 28.) Önkormányzati rendeletének 1. sz. mellékletében foglaltak alapján a közszolgáltatás legmagasabb mértéke ÁFA nélkül 4015 Ft/ürítési alkalom az Alapdíj és 421 Ft/m³ az Ürítési díj. **A jogszabály értelmében a közszolgáltatást a kiválasztásra kerülő közszolgáltató fenti fix áron végezheti.**

Lajosmizsén képződött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására kijelölt, kötelezően igénybe veendő hely: Lajosmizse Városi Szennyvíztisztító Telep (Lajosmizse, 0401/5 hrsz.) 50 m³/nap maximális szennyvízmennyiségig. Üzemeltető: BÁCSVÍZ Zrt. (6000 Kecskemét, Izsáki út 13.)

A szennyvíztisztító telep rendelkezik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz fogadási kapacitással, így a fogadási kapacitás mértékéig a fogadást/tisztítást tudja biztosítani és erre a közszolgáltatást – az önkormányzattal kötött szerződés alapján – ellátó vállalkozóval befogadási szerződést köt.

A fogadási díjak a Lajosmizse Városi Szennyvíztisztító Telepen a következők:

- lakosságtól származó: 407 Ft/m³ + 14 Ft/m³ (Vízterhelési díj) + ÁFA.
- nem lakosságtól származó: 453 Ft/m³ + 16 Ft/m³ (Vízterhelési díj) + ÁFA.

Lajosmizse Város Önkormányzata „Lajosmizse Város Csatornahálózatának Kieépítése és Szennyvíztisztító Telepének Bővítése” című KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0077 azonosítószámú projektjéhez kapcsolódóan a kiépített 2034 belső tisztítóidomra jelen állapot szerint 2021. áprilisáig 2005 ingatlan esetében valósult meg a csatornarakötés, azóta friss adat nem áll a rendelkezésünkre.

Belterületen csatornarakötési lehetőséggel rendelkező, de még nem rákötött ingatlanok száma becsülten: kb. 60, a talajterhelési díj nekik kiszámlázásra kerül.

Külterületi ingatlanok száma becsülten 1000 és becsülten további 350 belterületi ingatlan az ahol csatornarakötési lehetőség nincs.

A beérkező ajánlatok az alábbi szempontrendszer szerint kerülnének elbírálásra:

- A Közszolgáltató heti ügyfélfogadási ideje
- A Közszolgáltató napi készenléti ügyelete az általa meghatározott beosztás szerint, amelyet azonban úgy köteles meghatározni, hogy abba hetente legalább egy hétköznapi napon a 16.30-18.30 óráig tartó idő bele essen.
- A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának a határideje, melyet legkésőbb Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott határidőn

- belül kell elvégezni, ellenkező esetben késedelembe esik.
- Késedelmi kötbér mértéke

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb 10, a legrosszabb 1, a többi a kettő közötti lineáris arányosítással kiszámított pontot kap rész-, illetve alszerpontonként az alábbi képlet szerint:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}}{A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol:

P : a vizsgálat ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : 10 pont

P_{min} : 1 pont

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{legrosszabb}}$: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Amennyiben $A_{\text{legjobb}} = A_{\text{legrosszabb}}$, a fenti képlet nem alkalmazható. Ez esetben az adott részszerpontra valamennyi ajánlattevő 1 pontot kap.

A pontszámok kiszámítása minden részszerpontnál és alszerpontnál a 2. tizedesjegyre kerekítve történik.

Az „1.”-„2.” részszerpont esetén a legkisebb, a „3.”-„5.” részszerpont esetén a legnagyobb érték a legjobb. A megajánlott értékek tört számok is lehetnek, de csak 1 tizedesjegyre. Az egy tizedesjegynél több tizedesjegyet tartalmazó értéket kérjük 1 tizedesjegy értékre kerekíteni.

A pontok részszerpontonként az adott súlyszámmal megszorozzuk, majd a súlyszámmal megszorozott pontokat összeadjuk. Összességében legelőnyösebb a legtöbb pontot szerző ajánlat lesz.

		Ajánlattevő	Ajánlattevő	Ajánlattevő
1. A begyűjtési-elszállítási határidő	Érték (óra)			
	Pont			
	súlyozott pont/30/			
2. késedelmi kötbér	Érték (Ft/nap)			
	pont			
	súlyozott pont/10/			
3. ügyfelfogadás ideje	Érték (óra/hét)			
	pont			

	súlyozott pont /30/			
4. készenléti ügyelet ideje	Érték (óra/nap)			
	pont			
	súlyozott pont /30/			
Összpontszám				

A vállalkozások kiválasztása céljából az előterjesztés 1. mellékleteként csatolom a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság illetékességi területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére jogosult közszolgáltatók listáját.

Fentiek értelmében az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

Határozat-tervezet

...../2022 .(.....) ÖH

Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással kapcsolatos pályázat kiírása

Határozat

- 1) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában foglalt köteletségének eleget téve a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása érdekében a közszolgáltató kiválasztásával kapcsolatosan a következő intézkedéseket teszi:

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/F §. (3) bekezdés c) pontjában foglaltakra hivatkozással a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás minimum 4 éves maximum 10 éves végzésének lehetőségével az alábbi engedéllyel rendelkező vállalkozásokat keresi meg azzal, hogy az ajánlattételi határidő: 2022. október 04. 16:00 óra.

.....
.....
.....

- 2) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fent megnevezett vállalkozások által küldött ajánlatokat az alábbi szempontrendszer szerint bírálja el:

- A Közszolgáltató heti ügyfelfogadási ideje
- A Közszolgáltató napi készenléti ügyelete az általa meghatározott beosztás szerint, amelyet azonban úgy köteles meghatározni, hogy abba hetente legalább egy hétköznapi napon a 16.30-18.30 óráig tartó idő bele essen.
- A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének és elszállításának a határideje, melyet legkésőbb Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló mindenkor hatályos önkormányzati rendeletében meghatározott határidőn belül kell elvégezni, ellenkező esetben késedelembe esik.
- Késedelmi kötbér mértéke

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

A legjobb 10, a legrosszabb 1, a többi a kettő közötti lineáris arányosítással kiszámított pontot kap rész-, illetve alszerzőpontként az alábbi képlet szerint:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legrosszabb}}}{A_{\text{legjobb}} - A_{\text{legrosszabb}}} (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: 10 pont

P_{min}: 1 pont

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{legrosszabb}: a legelőnytelenebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

Amennyiben *Alegjobb=Alegrosszabb*, a fenti képlet nem alkalmazható. Ez esetben az adott részszerpontra valamennyi ajánlattevő 1 pontot kap.

A pontszámok kiszámítása minden részszerpontnál és alszerpontnál a 2. tizedesjegyre kerekítve történik.

Az „1.”-„2” részszerpont esetén a legkisebb, a „3.”-„5.” részszerpont esetén a legnagyobb érték a legjobb. A megajánlott értékek tört számok is lehetnek, de csak 1 tizedesjegyre. Az egy tizedesjegyre több tizedesjegyre tartalmazó értéket kérjük 1 tizedesjegy értékre kerekíteni.

A pontok részszerpontonként az adott súlyszámmal megszorozzuk, majd a súlyszámmal megszorozott pontokat összeadjuk. Összességében legelőnyösebb a legtöbb pontot szerző ajánlat lesz.

		Ajánlattevő	Ajánlattevő	Ajánlattevő
1. A begyűjtési-elszállítási határidő	Érték (óra)			
	Pont			
	súlyozott pont/30/			
2. késedelmi kötbér	Érték (Ft/nap)			
	pont			
	súlyozott pont/10/			
3. ügyfélfogadás ideje	Érték (óra/hét)			
	pont			
	súlyozott pont /30/			
4. készenléti ügyelet ideje	Érték (óra/nap)			
	pont			
	súlyozott pont /30/			
Összpontszám				

- 3) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozatban foglaltak szerinti ajánlatokat bekérje és azokat a Képviselő-testület elé terjessze.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2022. szeptember 15.

Lajosmizse, 2022. szeptember 5.

Basky András sk.
polgármester

**Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével foglalkozó szolgáltatók
nyilvántartása a Bács-Kiskun Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízügyi Hatóság
illetékességi területén**

Név	Cím	Elérhetőség	Közszolgáltatás végzésére jogosult az alábbi településeken	Közszolgáltatói begyűjtésre vonatkozó nyilvántartásbavétel száma
BAKOS Kft.	6500 Baja, III. ker Tanya 20.	Bakos Józsefné ügyvezető 06-30/392-3493	Baja, Bácsalmás, Bácsszőlős, Borota, Csikéria, Dusnok, Érsekcsanád, Kunbaja, Madaras, Mátételke, Rém, Sükösd és Szeremle	KSZ12/Bács-KiskunMKI/2016.
Erős László	6300 Kalocsa, Erkel Ferenc u. 14.	06-30/967-98-68, 78/463-808	Bátya, Dunaszentbenedek, Foktő, Homokmégy, Kalocsa, Öregcsertő	KSZ4/Bács-KiskunMKI/2015.
Faragó Környezetvédelmi és Szolgáltató Kft.	2366 Kakucs, Ipartelep u. 12-16.	Faragó Tamás ügyvezető 06-29/576-230, 06-30/950-86-90,	kijelölés alapján közérdekű szolgáltató Lajosmizsén, Felsőlajoson	KSZ2/Bács-KiskunMKI/2014.
Gulyás és Társa Kft.	6221 Akasztó, Deák Ferenc u. 8.	Gulyás István ügyvezető 06-20/957-52-27	2026.01.25 (Akasztó, Csengőd Kaskantyú, Páhi, Tabdi) 2026.03.03 (Kiskőrös)	KSZ9/Bács-KiskunMKI/2015.
Ildikó Bt.	6454 Bácsborsód, Ady Endre u. 55.	Ifj. Kiss György ügyvezető 06-30-248-43-55	Bácsbokod és Bácsborsód	KSZ11/Bács-KiskunMKI/2016.
Elit Design Bt.	6500 Baja, Kossuth L. u. 17.	Királyné Kovács Kornélia ügyvezető 06-70-37-40-240	Csátalja, Hercegszántó, Homorúd, Gara, Dávod, Vaskút és Bátmonostor	KSZ10/Bács-KiskunMKI/2015.

KUSZAKA 2004 Bt.	6090 Kunszentmiklós, Liszt Ferenc u. 10.	Matics Attila ügyvezető 06-20/319- 08-17	Kunadacs, Kunbaracs, Kunpeszér, Szalkszentmárton és Tass	KSZ7/Bács- KiskunMKI/2015.
Melkvi Róbert	6345 Nemesnádudvar, Szőlő u. 59.	0630/977- 0660	Császártöltés, Érsekhalma, Nemesnádudvar és Hajós	KSZ3/Bács- KiskunMKI/2014.
Mélykúti Önkormányzati Közszolgálatási, Művészeti és Kulturális Non- profit Kft.	6449 Mélykút, Rákóczi u. 5.	Béleczi Krisztián ügyvezető 0670/612- 50-69	Mélykút	KSZ15/Bács- KiskunMKI/2017.
Somogyi István	6070 Izsák, Kossuth L. u. 89.	06-30/635- 41-79	Izsák, Szabadszállás, Orgovány, Soltszentimre és Ágasegyháza	35300/1692- 1/2018.ált.
Torad Market Kft.	6000 Kecskemét, Zsigmond Ferenc u. 67.	06- 20/7783977	2026.02.11 (Kerekegyháza és Fülöpháza) 2026.03.31. (Ladánybene)	KSZ17/Bács- KiskunMKI/2021.
TI-TÓ Kft.	6320 Solt, Fűzfa u. 25.	Timár Zoltán ügyvezető 06-30/687- 42-45, 06-30/95- 89-466	Apostag, Dunaegyháza, Dunapataj, Dunatetőtlen, Dunavecse, Fülöpszállás, Géderlak, Harta, Ordas, Solt, Szakmár, Uszód, Újsolt és Újtelek	KSZ5/Bács- KiskunMKI/2015.